**ОБРАЗЕЦ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

ДО: ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД, ул."Стефан Стамболов" №1

ОТ: „ЕНЧЕВГРУП" ЕООД, регистрирано в Смолянски окръжен съд, представлявано от Кристиян Владимиров Енчев в качеството на управител с БУЛСТАТ/ЕИК 200611399, регистрирано в Смолянски окръжен съд с данни по регистрацията: […], регистрация по ДДС: BG200611399 от 16.08.2016г., със седалище гр.Златоград, бул."България" № 35 и адрес на управление гр.Златоград, бул."България" №35, адрес за кореспонденция: гр.Златоград, бул."България" № 35, телефон за контакт 0878/786778 факс […], електронна поща enchevgroup@mail.bg

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

**С ПРЕДМЕТ**[1]

**„Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г." по Обособена позиция № 4 с предмет „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград"**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Запознахме се с изискванията към участниците и към изпълнението на горепосочената обособена позиция, с изискванията за изготвяне и представяне на офертата и заявяваме, че ги приемаме. С настоящето правим следните обвързващи предложения за изпълнение на посочената обособена позиция:

Предлагаме да организираме и изпълним предмета на обособената позиция от обществената поръчка, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. При изпълнение предмета на обособената позиция ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, представените ни документи и към всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението й.

---

[1] ***Указание за участниците:*** *настоящото предложение за изпълнение на поръчката следва да се изготви от участниците в процедурата за възлагане на обществена поръчка в свободен текст, който задължително трябва да съдържа описаното по-долу съдържание и отразените в него задължителни елементи. Предложението подлежи на детайлна проверка за съответствие с предварително обявените от възложителя изисквания.*

„ЕНЧЕВГРУП" Златоград ЕООД

2. Предлагаме следните срокове за изпълнение предмета на обособената позиция, както следва:

- за проектиране - **30 тридесет** , /календарни дни/, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя за започване изработването на работен проект.

*Указание: Срокът за изготвяне на работен проект да бъде от 30 /тридесет / до не повече от 50 /петдесет/ календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на проектирането следва да бъде цяло число!*

- за изпълнение на строително-монтажни работи - **60 шестдесет** /календарни дни/, считано от подписване на протокол за откриване на строителна площадка за обекта.

*Указание: Срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде по – малък от 60 календарни дни и не по – дълъг от 120 календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!*

*От участие в процедурата се отстранява участник предложил срок за строителство извън горепосочените такива.*

- общ среден гаранционен срок за СМР 6,46

| № по ред | Вид СМР по отделните части | % от обема СМР | Предложен от участника гаранц. срок | Среден гаранц. срок |
|---|---|---|---|---|
| | | /%/ | /години/ | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Конструкции | 44,63 | 8 | 3,57 |
| 2. | Хидроизолации | 3 | 5 | 0,15 |
| 3. | Топлоизолации | 30,67 | 5 | 1,53 |
| 4. | Довършителни работи | 14,7 | 5 | 0,74 |
| 5. | Ел. инсталации | 3 | 5 | 0,15 |
| 6. | В и К инсталации | 4 | 8 | 0,32 |

Където:

- в колона 3 се записва тежестта на всяка от отделните части спрямо общата стойност на обекта в %, съобразени с техническата спецификация.
- в колона 5 се умножават колона 4 и колона 3
- общият среден гаранционен срок се получава като сума от средните гаранционни срокове по отделните части.

Участниците трябва да предложат гаранционни срокове за изпълнените строителни работи, които не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и

"ЕНЧЕВГРУП" Златоград ЕООД

минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжнения и строителни обекти.

*Участникът, който е предложил гаранционен срок по – малък от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. се предлага за отстраняване.*

*Забележка: Участниците могат да предложат гаранционни срокове по – дълги от предвидените в горепосочената наредба, който да бъдат не повече от 2 /два/ пъти минималният гаранционен срок, предвиден в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г.*

**В случай, че се констатира предложен под установения минимум или над максимум предложен срок, офертата на участника се предлага за отстраняване.*

Неразделна част от това предложение за изпълнение на поръчката са:
- Идейна концепция за обекта, която се състои от обяснителна записка и графични приложения;
- Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за ползващите и/или обитаващите сградата;
- Работна програма за изпълнение на строителството;
- Линеен график за видове СМР;
- Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;
- Декларация за срок на валидност на офертата;
- Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

05.12.2016г.

**ПОДПИС**

**ПЕЧАТ**

/Кристиян Енчев/

ЕНЧЕВГРУП Златоград ЕООД

# ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ

## Обособена позиция №4

**ОБЕКТ:** *„Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград"*

**УЧАСТНИК:** „ЕНЧЕВГРУП“ ЕООД

**ОБЕКТ:** „РАЙОННА СЛУЖБА „ПБЗН““- гр.Златоград, ул.„Прогрес“ № 3, Град Златоград, Област Смолян
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проектът разглежда съществуваща сградата на Районна служба “Пожарна безопасност и защита на населението”, с административен адрес ул.„Прогрес“№3, гр.Златоград, област Смолян. По кадастрален и устройствен план сградата е ситуирана в УПИ II, кв.148 за противопожарна охрана по ПУП на гр. Златоград. Същата е свободно стояща сграда в поземления имот, като архитектурния образ е съобразен с околното градско застрояване.

Централният вход на сградата е ориентиран към улицата, а второстепенният вход, който се използва предимно за евакуация е ориентиран към задния двор. Достъпа до нея става от горе цитираната улица.

Сградата е построена и въведена в експлоатация през 1981г. по данни от акт за публична държавна собственост. Сградата се състои от два надземни и един полуподземен етаж, като над надземните етажи е обособено използваемо подпокривно пространство. На полуподземния етаж са разположени складово помещение, гараж за две пожарни коли, преддверие, акумулаторно помещение и противорадиационно укритие със санитарен възел. На първи етаж са предвидени следните помещения: фоайе, диспечерско помещение, стая за шофьори, стая – ДСБ, санитарни възли и баня с преддверия. От коридора има връзка към гаража, чрез вътрешни стълби, който е разположен на полуниво спрямо кота ±0,00 на сградата. До гаража има две складови помещение с отделен вход отвън. Двете помещения са свързани с общ коридор, като от коридора има връзка към гаража.

На втори етаж са разположени стая на началника, стая инспектор ДПК, канцелария, стая за младши инструктори, два учебни кабинета, спално помещение, коридор, санитарни възли с преддверия, гардероб с баня и авариен изход към гаража. На подпокривното пространство са разположени тавански помещения.

Конструкцията на сградата е скелетна – гредова стоманобетонна конструкция. Стените са изградени от керамични тухли тип „четворки” с различна дебелина за външни и вътрешни преградни. Вътрешните стени и таваните са измазани с варо-циментова мазилка, шпакловани и боядисани с латекс, а външните стени са измазани с

пръскана мазилка. На места фасадните стени са облицовани с каменна облицовка, като и цокълът на сградата е оформен от същия камък. Настилките са предимно от балатум, а в някои от стаите, които са ремонтирани са подменени с ламиниран паркет. Коридорите и стълбището са с настилка от мозайка. Дограмата е частично подменена с нова PVC или алуминиева дограма. По-голямата част от старата съществуваща дървена дограма се е деформирала по време на експлоатацията.

Покривът на сградата е многоскатен, със сложна конфигурация, като скатовете са разположени на различни нива и имат различни наклони. Конструкцията е изпълнена от стоманобетон - наклонени стоманобетонни плочи, изпълнени по монолитен начин. Извършен е ремонт на покрива, като е покрит с ЛТ ламарина, монтирана върху дървена скара, подменени са всички улуци и водосточни тръби. Всички водосточни тръби са заустени в площадковата канализация за дъждовни води, която е направена допълнително около сградата. Околното пространство около сградата е благоустроено.

Настоящият проект обхваща обновяване на съществуваща сграда. За сградата не се предвижда промяна на постигнатите технически параметри при построяването и към 1981г. Разработеният проект предвижда подмяна на съществуващата дограма с PVC цвят бял и полагане на топлоизолация по фасадните ограждащи стени, по покрив и между първи и полуподземен етаж, удовлетворяващи обследването по Енергийна ефективност. След полагане на топлоизолацията си предвижда полагане на минерална мазилка. По покрива се подменя съществуващата дъсчена обшивка по стрехите.

Предвид това, че парапетите не удовлетворяват чл.89 от Наредба №7 от 22 декември 2003г за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, ще бъдат подменени с нови метални или доизградени до височина h=105см на външните стълбища и балкона, разположен до вътрешното стълбище на сградата.

Съществуващата каменна облицовка се подменя с нова, като новият камък е подбран в сивата гама, с растер с правилна правоъгълна форма на камъка, като се редуват по-малки и по-големи елементи.

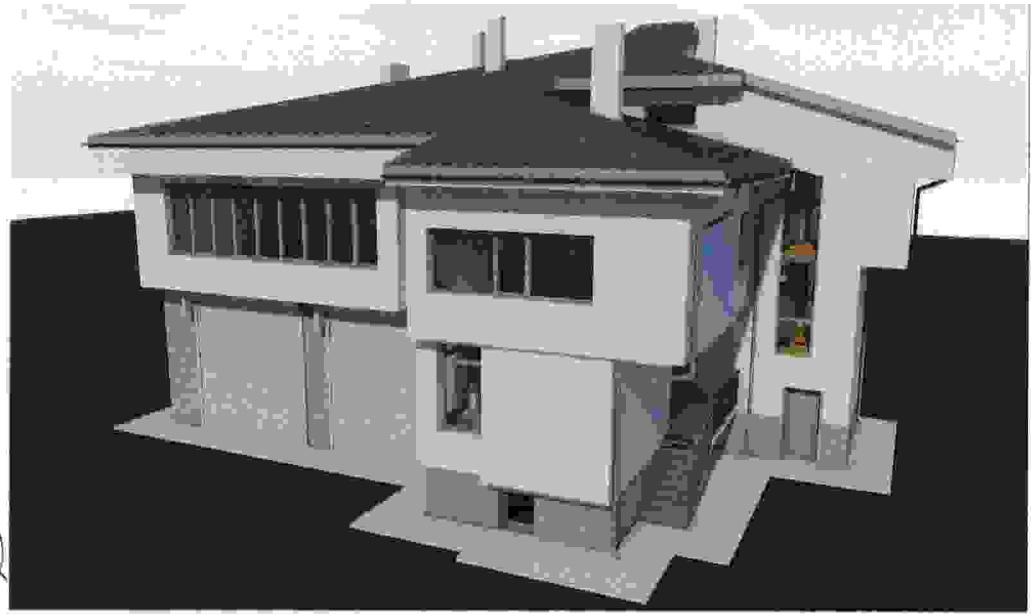
Фасадите се предвижда да бъдат обновени със силиконова мазилка в цвят бял.

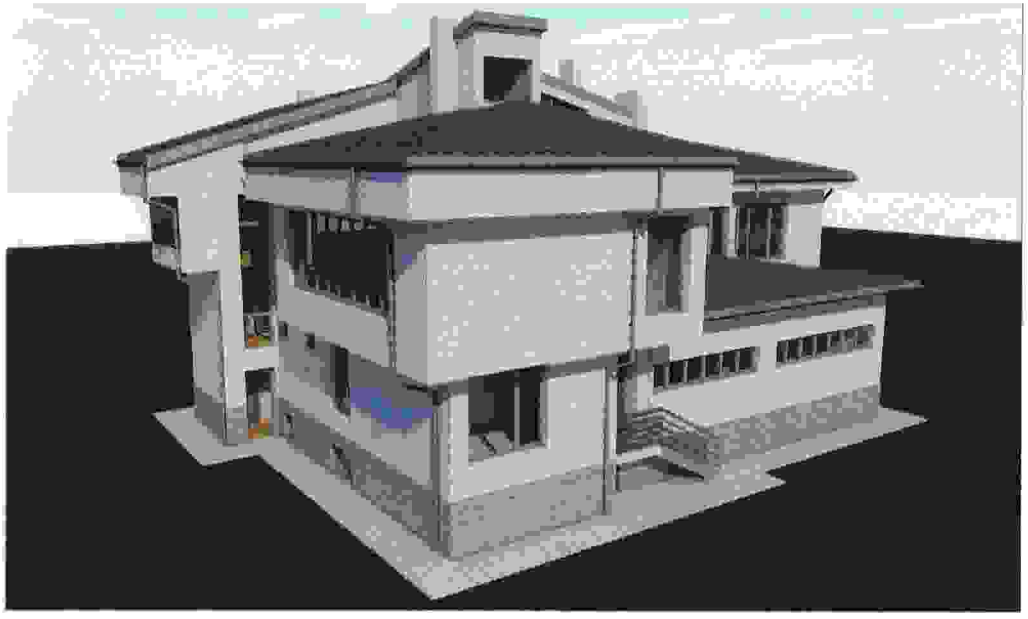
**ТЕХНИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ :**
/на съществуващата сграда/

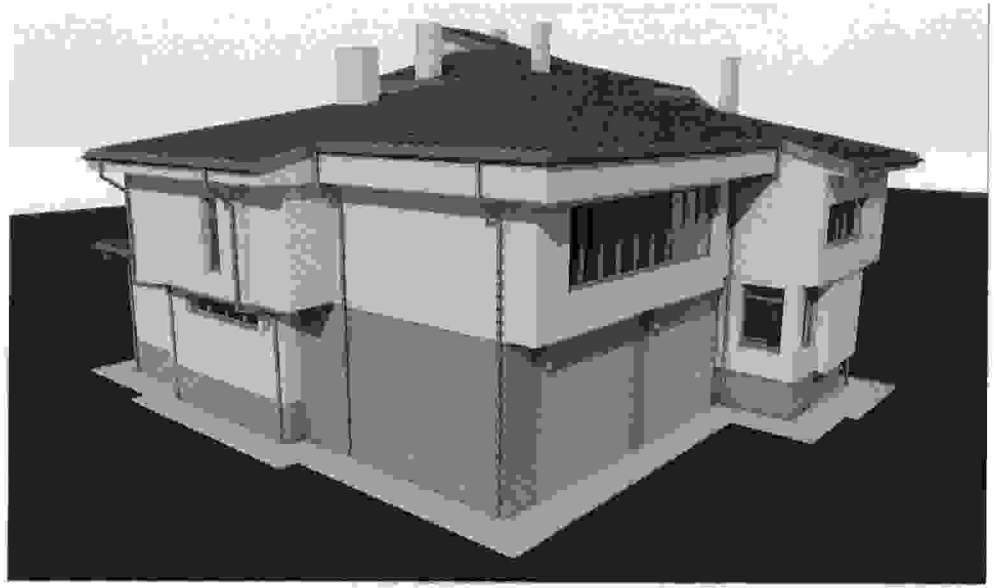
ЗП - 348,52 м²
РЗП - 1008,88 м²

ЕНЧЕВГРУП Златоград ЕООД

„РАЙОННА СЛУЖБА "Пожарна безопасност и защита на населението"-
гр.Златоград, ул.„Прогрес"№3, Град Златоград, Област Смолян







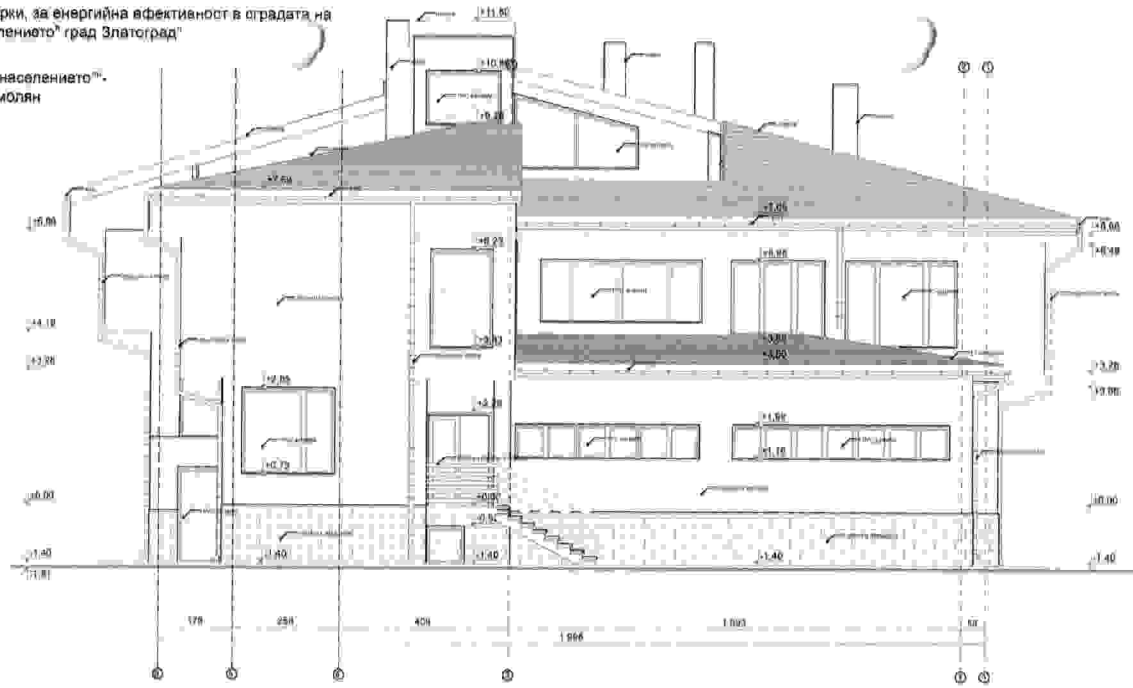
ЕНЕРГРУП
Златоград
ЕООД

ИДЕЕН ПРОЕКТ

„РАЙОННА СЛУЖБА "Пожарна безопасност и защита на населението"" - гр.Златоград, ул.„Прогрес"№3, Град Златоград, Област Смолян

фасадна минерална мазилка - цвят бял

каменна облицовка



ФАСАДА ИЗТОК



ФАСАДА ЗАПАД

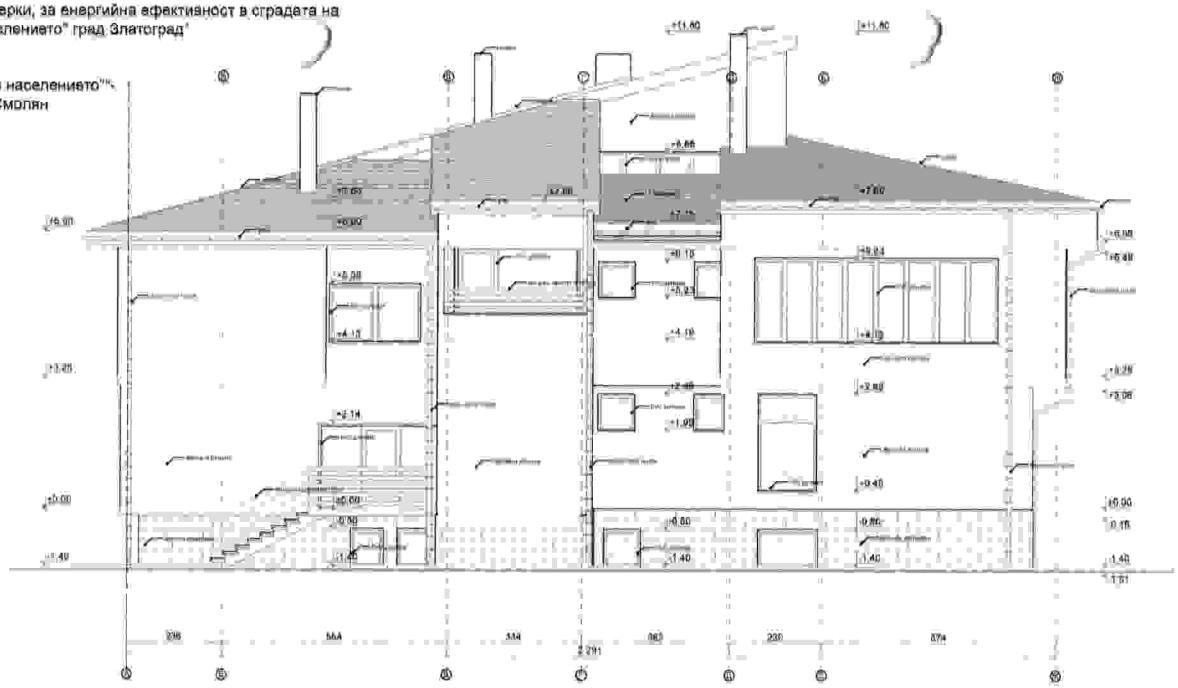
ИДЕЕН ПРОЕКТ

„ЕВГРУП" Златоград ЕООД



проектант: арх.Йоана Димитрова

„РАЙОННА СЛУЖБА "Пожарна безопасност и защита на населението"", гр.Златоград, ул.„Прогрес"№3, Град Златоград, Област Смолян



ФАСАДА ЮГ

фасадна минерална мазилка - цвят бял

каменна облицовка



ФАСАДА СЕВЕР

ИДЕЕН ПРОЕКТ

„ЕНЕВГРУП" ЕООД Златоград



проектант: арх.Йоана Димитрова

По отношение на представените в офертата Мерки за намаляване на аз трудненията при изпълнени ена СМР за ползващите и/или обитаващите сградата и Работна програма за изпълнение на строителството, участникът се е позовал на конфиденциалност и е приложил декларация по чл. 102, ал. 1 от ЗОП и възложителя не разкрива тази информация.

**ОБРАЗЕЦ** 134

# Д Е К Л А Р А Ц И Я[1]

**за съгласие с клаузите на приложения проект на договор**

Подписаният Кристиян Владимиров Енчев с лична карта № 645626834, издадена на 18.02.2015г. от МВР гр.Смолян, в качеството ми на управител, съгласно учредителен акт от 16.02.2009г., на „ЕНЧЕВГРУП" ЕООД *с* БУЛСТАТ/ЕИК 200611399, регистрирано в Смолянски окръжен съд, със седалище гр.Златоград, бул."България" №35 и адрес на управление гр.Златоград, бул."България" № 35,във връзка с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", Обособена позиция № 4 с предмет „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград"

**Д Е К Л А Р И Р А М, че:**

Съм запознат с проекта на договора за възлагане на горепосочената обществена поръчка, в това число с Техническата спецификация и всички документи съставляващи неразделна част от договора, приемам ги без възражения и ако бъда определен за изпълнител, ще сключа договор в законно установения срок и ще изпълня обекта на обособената позиция от обществената поръчка, съгласно Договора и Техническата спецификация.

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс.

05.12.2016г. Декларатор:

[*печат, когато е приложимо*]

---

[1] *Попълва се и се подава от името на участника в обществената поръчка.*

*Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице или е юридическо лице, то от негово име се попълва и подава настоящия образец*

*Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице, то всяко физическо и/или юридическо лице, включено в обединението попълва и подава от негово име настоящия образец.*

**ОБРАЗЕЦ**

# Д Е К Л А Р А Ц И Я [1]

## за срока на валидност на офертата

Подписаният Кристиян Владимиров Енчев с лична карта № 645626834, издадена на 18.02.2015г. от МВР гр.Смолян, в качеството ми на управител, съгласно учредителен акт от 16.02.2009г., на „ЕНЧЕВГРУП" ЕООД *с* БУЛСТАТ/ЕИК 200611399, регистрирано в Смолянски окръжен съд, със седалище гр.Златоград, бул."България" №35 и адрес на управление гр.Златоград, бул."България" № 35,във връзка с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", Обособена позиция № 4 с предмет „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград"

## Д Е К Л А Р И Р А М, че:

Офертата на представлявания от мен участник в процедурата за обществена поръчка (в пълния обем и съдържание, описани в Документацията за участие), съставлява правно-валидно предложение за изпълнение на поръчката, обвързващо и ангажиращо отговорността на участника до изтичането на 120 календарни дни считано от датата, която е посочена в обявлението за краен срок за получаване на офертата.

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс.

05.12.2016г.

Декларатор:

[*печат, когато е приложимо*]

---

[1] *Попълва се и се подава от името на участника в обществената поръчка, и*

*Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице или е юридическо лице, то от негово име се попълва и подава настоящия образец*

*Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице, то всяко физическо и/или юридическо лице, включено в обединението попълва и подава от негово име настоящия образец, когато е изпълнител на услуга.*

136

**ОБРАЗЕЦ**

# Д Е К Л А Р А Ц И Я [1]

**за спазване на изискванията за данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд**

Подписаният Кристиян Владимиров Енчев с лична карта № 645626834, издадена на 18.02.2015г. от МВР гр.Смолян, в качеството ми на управител, съгласно учредителен акт от 16.02.2009г., на „ЕНЧЕВГРУП" ЕООД *с* БУЛСТАТ/ЕИК 200611399, регистрирано в Смолянски окръжен съд, със седалище гр.Златоград, бул."България" №35 и адрес на управление гр.Златоград, бул."България" № 35,във връзка с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи на обществени сгради и многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Златоград, по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г.", Обособена позиция № 4 с предмет „Обновяване и внедряване на мерки, за енергийна ефективност в сградата на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението" град Златоград"

## Д Е К Л А Р И Р А М, че:

1. При изготвяне на офертата и определяне на цената на обществената поръчка, предлагана от представлявания и управляван от мен участник, са спазени изискванията и задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, включително минимална цена на .[2]

2. Запознати сме с необходимата информация и при изпълнението на поръчката ще спазваме задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната, а именно:

   а) Българското и пряко-приложимото европейско законодателство, действащи в областта на Данъчно и счетоводно законодателство, което се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на Финансите – МФ, а именно на http://www.minfin.bg/ в рубриката „Данъчна политика";

---

[1] *Попълва се и се подава от името на участника в обществената поръчка. Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице или е юридическо лице, то от негово име се попълва и подава настоящия образец. Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице, то всяко физическо и/или юридическо лице, включено в обединението попълва и подава от негово име настоящия образец, когато е изпълнител на услуга.*

[2] *"Минимална цена на труд" според §1, т.12 от ДР на ЗОП е минималният размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл. 8, т. 1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване (ЗБДОО). В приложение №1 от ЗБДОО за 2015г., е посочено минималния месечен размер на осигурителния доход през календарната година по основни икономически дейности и квалификационни групи професии. Законът за бюджета на държавното обществено осигуряване се приема всяка година.*

ЕНЧЕВГРУП Златоград ЕООД

б) Българското и пряко-приложимото европейско законодателство, действащи в областта на околната среда и водите, което се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на Околната среда и водите - МОСВ, а именно в http://www.moew.government.bg/ в рубриката „Законодателство“

в) Българското и пряко-приложимото европейско законодателство, действащи в областта на трудовата заетост и безопасни условия на труд, което се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на труда и социалната политика - МТСП, а именно на http://www.mlsp.government.bg/bg/law/index.htm/ в рубриката „Закони“;

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс.

05.12.2016г.

Декларатор:

[*печат, когато е приложимо*]